

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI : Budowa wiaty edukacyjno-rekreacyjnej wg. rozwiązania indywidualnego
ADRES INWESTYCJI : działki nr ew.131, obr. geod. 0005-Krzywie, gmina Dzierzkowice
INWESTOR : Nadleśnictwo Kraśnik
ADRES INWESTORA : zam. ul. Janowska 139, 23-200 Kraśnik
BRANŻA : ogólnobudowlana, remontowa

DATA OPRACOWANIA : 08.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
08.2024

Data zatwierdzenia

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

INWESTOR: Nadleśnictwo Kraśnik

ADRES INWESTORA: działka nr ewid. 131, obr. geod. 0005-Krzywie, gmina Dzierzkowice

INWESTYCJA:

Budowa wiaty edukacyjno-rekreacyjnej z pomostem

Kosztorys sporządzono na podstawie wizji w terenie, dokumentacji technicznej oraz zlecenia określającego zakres prac złożone przez inwestora.

Dane ogólne kosztorysowe:

1. Kosztorys został sporządzony metodą kalkulacji inwestorskiej szczegółowej i uproszczonej.

2. Kosztorys został sporządzony w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.Nr 130, poz. 1389 z dnia 8 czerwca 2004r. z późn.zm.)

3. Kosztorysowe normy nakładów rzeczowych określono na podstawie odpowiednich katalogów KNR, KNNR, KNR-W, NNRNKB, analogia, wycena indywidualna oraz kalkulacja własna.

4. Cenę jednostkową robocizny (R) przyjęto na podstawie publikacji INTERCENBUD I kwartał 2024r. oraz w oparciu o dane Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 01.01.2024r.

5. Wskaźniki narzutów kosztów pośrednich (Kp) przyjęto w oparciu o informację wydawnictwa INTERCENBUD I kwartał 2024r. oraz w oparciu o dane Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 01.01.2024r.

6. Wskaźniki narzutu zysku (Z) przyjęto w oparciu o informację wydawnictwa INTERCENBUD I kwartał 2024r. oraz w oparciu o dane Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 01.01.2024r.

7. Ceny jednostkowe materiałów ujęto jako uśrednione ceny według informacji o cenach materiałów wydawnictwa INTERCENBUD.

8. Ceny jednostkowe sprzętu przyjęto jako średnie ceny podawane w cennikach INTERCENBUD I kwartał 2024r.

9. Współczynniki przyjęte do niniejszego kosztorysu inwestorskiego:

R - dla robót ogólnobudowlanych - zł

Kp - dla robót ogólnobudowlanych - %

Z - dla robót ogólnobudowlanych - %

10. Zakres prac - zgodnie z ustaleniami inwestora i projektem budowlanym

Podstawowe dane obiektu przeznaczonego do realizacji:

Długość - 7,50m

Szerokość - 5,00m

Wysokość - 4,09m

Powierzchnia zabudowy - 37,50m²

Powierzchnia użytkowa- 37,50m²

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Budynek nowo budowany- gospodarczy			
1.1		Roboty ziemne, fundamentowe i przygotowawcze			
1 d.1.1	KNNR 1 0113-01 analogia	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm - dodatkowo z rozsunieniem po 0,5m od budynku	m ²		
		8,50*6,00	m ²	51,000	
				RAZEM	51,000
2 d.1.1	KNR 2-01 0205-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr. kat.I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		((0,50*0,70)*6)*1,40	m ³	2,940	
				RAZEM	2,940
3 d.1.1	KNR 2-31 0105-03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		(0,50*0,70)*6	m ²	2,100	
				RAZEM	2,100
4 d.1.1	KNR 2-31 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu - razem 10cm	m ²		
		Krotność = 7	m ²	2,100	
		poz.3		RAZEM	2,100
5 d.1.1	KNR 2-31 0109-03 analogia	Podbudowa betonowa C8/10 (tzw. chudy beton)	m ²		
		((0,50*0,70)*6)	m ²	2,100	
				RAZEM	2,100
6 d.1.1	KNR 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		((0,70*0,50)*1,40)*6	m ³	2,940	
				RAZEM	2,940
7 d.1.1	KNR 2-02 0604-10	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni pionowych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m ²		
		((0,70+0,50+0,70+0,50)*1,10)*6	m ²	15,840	
				RAZEM	15,840
8 d.1.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		0,09	t	0,090	
				RAZEM	0,090
9 d.1.1	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie	t		
		0,06	t	0,060	
				RAZEM	0,060
10 d.1.1	KNR 19-01 0118-03	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km, grunt kat. III	m ³		
		poz.2+poz.1*0,1	m ³	8,040	
				RAZEM	8,040
11 d.1.1	KNR 19-01 0118-04	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km, grunt kat. III	m ³		
		poz.10	m ³	8,040	
				RAZEM	8,040
1.2		Konstrukcja ścian i dachu z pokryciem			
12 d.1.2	KNR-W 2-02 1610-03	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokość do 8 m	kol.		
		2	kol.	2,000	
				RAZEM	2,000
13 d.1.2	KNR 2-21 0602-05	Słupy drewniane z okrągłaków osadzone na fundamentach	m ³		
		0,103+0,415	m ³	0,518	
				RAZEM	0,518
14 d.1.2	KNR-W 2-02 0402-05/04	Wieżba dachowa o układzie kopertowym murlaty/płatwie 16x18cm, krokiew 8x16 i 10x18, słup 16x16, słup 8x8 i jętka 8x16	m ²		
		55	m ²	55,000	
				RAZEM	55,000
15 d.1.2	KNP 02 0324-01.03 analogia	Przepierzenia ze szkieletem z desek lub łat obitych deskami lub łatami w odstępach (ażurowe)	m ²		
		3,17*2+3,69*2+2,46*8	m ²	33,400	
				RAZEM	33,400
16 d.1.2	KNNR-W 2 W0504-01	Pokrycia dachu blachą dachówkopodobną - płyty blachodachówkowe	m ²		
		55	m ²	55,000	
				RAZEM	55,000
17 d.1.2	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy	m		
		2,00*2	m	4,000	
				RAZEM	4,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy	m		
d.1.2	0508-03	6,20+8,70+6,20+8,70	m	29,800	
				RAZEM	29,800
1.3		Roboty posadzkowe wewnątrz budynku			
19	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym-piasek zagęszczony do Is 0,97	m ³		
d.1.3	1101-07	37,50*0,10	m ³	3,750	
	analogia			RAZEM	3,750
20	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym- podsypka cem-piasek 1:4	m ³		
d.1.3	1101-07	37,50*0,10	m ³	3,750	
	analogia			RAZEM	3,750
21	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
d.1.3	0511-03	37,50	m ²	37,500	
	analogia			RAZEM	37,500
22	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.1.3	0407-01	7,50+5,00+7,50+5,00	m	25,000	
				RAZEM	25,000
1.4		Instalacja elektryczna			
23	KNR-W 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
d.1.4	0307-02	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
24	KNR-W 5-08	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2)	kpl.		
d.1.4	0502-05	8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
25	KNR-W 5-08	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm ² wciągane do rur 3x1,5mm ²	m		
d.1.4	0207-02	80	m	80,000	
				RAZEM	80,000
26	KNR-W 5-08	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm ² wciągane do rur - przewody 3x2,5mm ²	m		
d.1.4	0207-02	90	m	90,000	
				RAZEM	90,000
27	KNR-W 5-08	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm ² wciągane do rur - przewody 5x4mm ²	m		
d.1.4	0207-02	20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
28	KNR 5	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton- rura odgromowa RSO 20mm do zwodów pionowych	m		
d.1.4	0103-05	poz.26+poz.27+poz.25	m	190,000	
				RAZEM	190,000
29	KNR-W 5-08	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar		
d.1.4	0901-03	2	pomiar	2,000	
				RAZEM	2,000
30	KNR 5	Rury winidurowe o śr.do 47 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton- układane rury	m		
d.1.4	0103-08	24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
31	KNR 5	Oprawy oświetleniowe żarowe - Naświetlacz oprawa uliczna LED20W 1800lm IP65	kpl.		
d.1.4	0506-02	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	KNR-W 5-08	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych - analogia oprawy typu LED	kpl.		
d.1.4	0504-03	7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
1.5		Utwardzenie terenu działki- podjazd i podejście do budynku			
33	KNCK-1	Rozbiórka obrzeży na podsypce piaskowej - rozbiórka istniejących krawężników	m		
d.1.5	0706-03	1,50+4,20+1,50	m	7,200	
				RAZEM	7,200
34	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m ³ w gr. kat.III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1.5	0206-04	71,00*0,30	m ³	21,300	
				RAZEM	21,300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.1.5	KNR 2-31 0105-07	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu - suchy beton 71,00	m ² m ²	 71,000	
				RAZEM	71,000
36 d.1.5	KNR 2-31 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu - suchy beton razem 10cm Krotność = 7 poz.35	m ² m ²	 71,000	
				RAZEM	71,000
37 d.1.5	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową z wykonaniem schodów terenowych 6,50+10,20+1,50+1,70*5+1,80*2	m m	 30,300	
				RAZEM	30,300
38 d.1.5	KNR 2-31 0511-03 analogia	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.36	m ² m ²	 71,000	
				RAZEM	71,000
39 d.1.5	KNR 2-31 0118-01	Pielęgnacja piaskiem kostki brukowej poz.38	m ² m ²	 71,000	
				RAZEM	71,000